



ПРОЕКТ

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
САКСКИЙ РАЙОН
МИТЯЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
_____ сессия 2 созыва
РЕШЕНИЕ**

_____ 2020 года

№ _____

с. Митяево

**О внесении изменений в Правила
благоустройства территории
Митяевского сельского поселения
Сакского района Республики Крым,
утвержденные решением 55 сессии
Митяевского сельского совета I созыва
№494 от 22.12.2017г. (в редакции Решения
3-й сессии Митяевского сельского совета
II созыва № 21 от 25.10.2019г.)**

Во исполнение поручения Главы Республики Крым от 24.04.2020 года № 1/01-32/2339 , в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 05.03. 2019 г. N 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий», Устава муниципального образования Митяевское сельское поселение Сакского района Республики Крым,

сельский совет решил:

1. Внести в Правила благоустройства территории Митяевского сельского поселения Сакского района Республики Крым, утвержденные решением 55 сессии Митяевского сельского совета I созыва №494 от 22.12.2017г. (в редакции Решения

3-й сессии Митяевского сельского совета II созыва № 21 от 25.10.2019г.) - следующие изменения:

1.1.Добавить часть 21- следующего содержания:

«Статья 21. Требования к размещению и содержанию ограждений строительных площадок, строительных сеток на фасадах зданий. Содержание строительных площадок, площадок производства работ

1. В целях обеспечения безопасности при выполнении строительных работ, улучшения эстетики городской среды, организация и производство строительных работ (ремонт, строительство или реконструкция) должны осуществляться при соблюдении требований законодательства Российской Федерации об охране труда, иных действующих нормативных правовых актов, настоящих Требований, а также при наличии следующих документов:

- для установки ограждения строительной площадки - проектной документации, разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства;

- для размещения строительной сетки — паспорта фасада здания, строения, сооружения, согласованного Службой государственного строительного надзора Республики Крым, ордера на производство отделочных работ (для объектов капитального ремонта) или разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства.

Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены, оборудованы предупреждающими знаками в соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих норм и правил.

Выезды со строительных площадок должны быть оборудованы пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта.

Своевременно, но не реже одного раза в полгода необходимо проводить мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения, строительной сетки, строительных лесов, подсветки и оборудования строительной площадки.

При отсутствии разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства застройщику необходимо благоустроить территорию согласно паспорту фасада здания, строения, сооружения, согласованного администрацией муниципального образования, в течение шести месяцев со дня принятия решения о предоставлении земельного участка. При этом ограждение территории возможно лишь с использованием декоративного неглухого ограждения высотой не более 1,8 м, выполненного по индивидуальному проекту.

2. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, застройщики обязаны соблюдать требования, установленные настоящими Правилами.

3. Для размещения рабочих, инструмента и материалов при выполнении строительных и ремонтных работ на фасадах зданий, в том числе при их утеплении и отделке путем монтажа различных навесных фасадных систем, применяются строительные леса.

Поверхность грунта, на которую устанавливаются строительные леса, должна быть спланирована или оборудована регулируемыми опорами (домкратами).

Металлические строительные леса должны быть огрунтованы и окрашены.

Строительная сетка должна быть навешана на крепления, специально изготовленные для таких целей, находящиеся по фасаду здания, или же на строительные леса, а также должна находиться в натянутом состоянии на всей поверхности для придания устойчивости.

Наличие строительной сетки обязательно при осуществлении строительных работ со стороны территорий общего пользования, особо охраняемых территорий и объектов, где дополнительно должен оборудован сплошной защитный навес.

4. При выполнении строительных работ не допускаются:

- установка строительного ограждения, не соответствующего настоящим требованиям, а также без выданного в установленном порядке разрешения на проведение строительных работ;
- размещение рекламных конструкций на строительных ограждениях и строительной сетке;
- установка строительных лесов из дерева (за исключением настилов) на фасадах, расположенных со стороны территорий общего пользования, особо охраняемых территорий и объектов;
- крепление строительных лесов к парапетам, карнизам, балконам и другим выступающим частям зданий и сооружений;
- наличие видимых искривлений и провисаний строительной сетки.

5. При производстве строительных, земляных, ремонтных и иных работ обязательно выполнение следующих требований:

- складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом;
- обеспечение регулярного вывоза грунта и строительных отходов на специально отведенные места в соответствии с регламентом по обращению со строительными отходами, утвержденным в установленном порядке;
- принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории;
- соблюдение ежедневной чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на прилегающей территории. В зимний период производитель работ обязан надлежащее содержание пешеходных сооружений через траншеи.
- обеспечение наличия на территории площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов.

6. При производстве строительных, земляных, ремонтных и иных работ не допускается:

- организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 24.00 до 7.00;
- сжигать мусор и утилизировать строительные отходы вне специальных мест;

- перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и растворы (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;
- выдвигать снег, убраный с территории площадки, а также отходы, образованные процессе производства работ, за пределы строительной площадки, площадки производства работ;
- загрязнять прилегающую территорию;
- содержать территории площадки в загрязненном состоянии.

7. Производитель работ обязан содержать площадку в чистоте и исправном состоянии до момента восстановления благоустройства и передачи площадки производства работ в установленном порядке. Невыполнение одного из указанных условий не освобождает производителя работ от выполнения требований настоящей статьи.»

2. Настоящее решение обнародовать на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Сакского муниципального района (sakimo.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования Сакского района», подраздел «Митяевское сельское поселение» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу с момента его обнародования

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам, экологии, природным ресурсам, имущественным и земельным отношениям, транспорту, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

**Председатель Митяевского сельского
совета – глава администрации
Митяевского сельского поселения**

О.Н.Норченко